

COMUNE DI SAN POLO DEI CAVALIERI

PROVINCIA DI ROMA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

=====
C O P I A
=====

Reg.Pubblicazioni n. del 23-10-2009

Nr. 80	Oggetto: CONCESSIONE IN GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO POLIFUNZIONALE IN LOCALITA' SANTA BALBINA E APPROVAZIONE DEL RELATIVO SCHEMA DI CONVENZIONE
Data 21-10-09	

L'anno **duemilanove**, addì **ventuno** del mese di **ottobre** alle ore **12:30**, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta comunale si è riunita con la presenza dei signori:

=====

SALVATORI MARIO	SINDACO	P
LEMBO GIAMPIERO	VICESINDACO	P
RICCI RENATO	ASSESSORE	A
SALVATORI VINCENZO	ASSESSORE	P
MEUCCI BERNARDINO	ASSESSORE	A

=====

ne risultano **presenti n. 3 e assenti n. 2**

ASSUME la presidenza il **Sig.SALVATORI MARIO** in qualità di **SINDACO** partecipa con funzioni consultive, referenti di assistenza e verbalizzazione il **Segretario Sig.Dott. BRANCATO PAOLO**

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il D.Lgs.18 Agosto 2000, n.267.

PREMESSO che sulla proposta della presente deliberazione:

[] il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;

[] il responsabile di Ragioneria per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi dell'art.49 - comma 1^ - del D.Lgs. 18 Agosto 2000,

n.267, hanno espresso **Parere FAVOREVOLE**.

www.comunesanpolodeicavalieri.net

PREMESSO che con avviso del 30 giugno 2008 sono state invitate le associazioni a presentare richiesta per la gestione del complesso sportivo "Li Ghiacci", del complesso sportivo "Freailli" e dell'Impianto Sportivo Polifunzionale "Santa Balbina";

CHE l'A.S.D. Nuova Polisportiva Sampolese 1961 ha chiesto la gestione del Complesso sportivo in località "Li Ghiacci" e del Complesso sportivo in località "Freailli", ma che nessuna richiesta è pervenuta né da parte di associazioni sportive, né da parte di altre associazioni né da parte di privati per la gestione dell'Impianto Sportivo Polifunzionale di Santa Balbina;

CHE la ditta Pragma Società Consortile a Responsabilità Limitata di Castel Madama, con nota del 15 settembre 2009, pervenuta il 14 ottobre 2009 protocollo n. 5603, ha manifestato la sua volontà a gestire e sistemare l'Impianto Sportivo Polifunzionale sito in località Santa Balbina ed ha fatto presente che le spese che la stessa ditta dovrà affrontare sono le seguenti:

• Sanitari per spogliatoi	€	3.000,00
• Impianto idrico	€	2.000,00
• Impianto elettrico	€	3.000,00
• Sistemazione vetri locale adibito a spogliatoi	€	1.000,00
• Massetto e pavimentazione locali adibiti a spogliatoi	€	5.000,00
• Sostituzione porte campo da calcio	€	2.000,00
• Sostituzione rete campo da calcetto	€	3.000,00
• Resina per sistemazione manto campo da calcetto	€	2.000,00

CHE con la stessa nota la Pragma Società Consortile a Responsabilità Limitata ha richiesto, inoltre, di poter fare:

- Un campo di tennis
- Poter utilizzare il locale adibito a spogliatoi per poter fare un ristoro per le persone che frequentano il centro
- Poter montare due box mobili per cavalli;

CHE, sempre con la stessa nota del 15 settembre 2009 la ditta Pragma Società Consortile a Responsabilità Limitata ha comunicato che è volontà della stessa ditta fare uno sconto pari al 30% per i Cittadini di San Polo che frequenteranno il centro;

CHE con nota del 19 ottobre 2009 protocollo n. 5718 il Responsabile del Settore Tecnico-Manutenitivo ha rappresentato che i prezzi riportati nella citata nota del 15 settembre 2009 della Pragma Società Consortile a Responsabilità Limitata, relativi alle spese per la gestione e sistemazione del centro sito in località Santa Balbina, sono congrui con quelli di mercato;

CHE con nota del 20 ottobre 2009, pervenuta lo stesso giorno al protocollo n. 5745, la Pragma Società Consortile a Responsabilità Limitata ha comunicato, a seguito della nota del 15 settembre 2009, che le somme riportate per i lavori di sistemazione saranno a scemto del canone concessorio che l'amministrazione vorrà decidere;

CHE, con la stessa nota del 20 ottobre 2009, la Pragma Società Consortile a Responsabilità Limitata ha precisato che la richiesta di utilizzazione del locale adibito a spogliatoi per poter fare un ristoro per le persone che frequentano il centro riguarda soltanto una parte degli spogliatoi;

CHE con deliberazione della Giunta Comunale n. 79 del 21 ottobre 2009 è stato determinato il canone annuo concessorio relativo all'Impianto Sportivo Polifunzionale sito in località Santa Balbina, composto da un campetto da calcetto in cemento, un campo da bocce e un manufatto adibito a spogliatoi in € 2.300,00;

CHE con la stessa deliberazione n. 79 del 21 ottobre 2009 è stato stabilito che il Concessionario dovrà garantire l'uso gratuito degli impianti - con esclusione dell'uso degli spogliatoi - per i bambini di età non superiore a tredici anni nei seguenti periodi e orari:

- dal 15 giugno al 14 settembre nei giorni lunedì e giovedì dalle ore 9,30 alle ore 13,00;
- dal 15 settembre al 14 giugno nei giorni lunedì e giovedì dalle ore 14,30 alle ore 16,30;

Ritenuto opportuno procedere all'affidamento della gestione dell'Impianto Sportivo Polivalente Santa Balbina alla ditta Pragma Società Consortile a Responsabilità Limitata per anni nove a decorrere dal 1° gennaio 2010 e alle condizioni tutte di cui all'allegato schema di convenzione;

CON voti favorevoli unanimi, espressi per appello nominale

DELIBERA

1. Di concedere in gestione per anni nove con decorrenza 1 gennaio 2010 alla ditta Pragma Società Consortile a Responsabilità Limitata la gestione dell'Impianto Sportivo Polifunzionale sito in località Santa Balbina alle condizioni tutte di cui all'allegato schema di convenzione;
2. Di dare atto che è anche a carico della ditta concessionaria la realizzazione dei lavori indicati nella nota del 15 settembre 2009 e riportati in narrativa anche se relativi a manutenzione straordinaria, oltre che la manutenzione ordinaria dell'Impianto Sportivo Polifunzionale sito in località Santa Balbina;
3. Di esonerare la ditta concessionaria dal pagamento del canone concessorio, nella considerazione che la stessa si assume anche l'onere dei lavori indicati nella nota del 15 settembre 2009 e riportati in narrativa;
4. di autorizzare la ditta Pragma Società Consortile a Responsabilità Limitata alla realizzazione di quanto segue:
 - un campo di tennis
 - poter utilizzare parte dei locali adibiti a spogliatoi per poter fare un ristoro per le persone che frequentano l'Impianto Sportivo
 - poter montare due box mobili per cavalli;

5. Di approvare l'allegato schema di convenzione;
6. Di dichiarare, con separata favorevole ed unanime votazione espressa per appello nominale, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

www.comunesanpolodeicavalieri.net

Approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

f.to SALVATORI MARIO

il Segretario

f.to BRANCATO PAOLO

=====
Il Segretario Comunale, su conforme relazione del Messo comunale
certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo
Pretorio dal 23-10-09 per rimanervi 15 giorni consecutivi.
Il Segretario comunale
li,23-10-09 f.to BRANCATO PAOLO

=====
Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio.

D I C H I A R A

Che la presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. 18 Agosto
2000, n.267:

- [] E' stata trasmessa, con elenco n.5945, in data 23-10-2009 ai Signori
Capigruppi consiliari (art.125 - comma 1^ - D.Lgs.18 Agosto 2000,
n.267).
- [] E' stata trasmessa con lettera n., in data alla
Prefettura di Roma (art.135 - comma 2^ - D.Lgs.18 Agosto 2000,
n.267)
- [] E' stata trasmessa con lettera n.*****, in data ***** , al
Co.Re.Co essendone pervenuta richiesta (Art.127 - comma 1^ - D.Lgs.
18 Agosto 2000, n.267)
- [] E' stata trasmessa al Co.Re.Co. per iniziativa della Giunta Comunale
in data ***** con lettera ***** (art.127, comma 1^).

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dalla Residenza Comunale, li 23-10-09 f.to BRANCATO PAOLO

=====
Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- che la presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs.18 Agosto
2000, n.267
- E' stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune dal giorno 23-
10-09 al 07-11-09 e che contro la stessa non è stato presentato
alcun reclamo.
- E' divenuta esecutiva il giorno 21-10-09
- perchè dichiarata immediatamente eseguibile (Art.134 - comma 4^ -
D.Lgs.18 Agosto 2000, n.267).
- [] perchè decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134- comma 3 -
D.Lgs.18 Agosto 2000, n.267).
- [] decorsi 30 giorni dalla trasmissione dell'atto all'organo di
controllo (Art.134 - comma 1^ - D.Lgs. 18 Agosto 2000, n.267)

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dalla Residenza comunale, li 23-10-09 BRANCATO PAOLO

=====
E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dalla Residenza Comunale, li 23-10-009 BRANCATO PAOLO