

# COMUNE DI SAN POLO DEI CAVALIERI

## PROVINCIA DI ROMA

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

=====  
C O P I A  
=====

Reg.Pubblicazioni n. del 29-09-2009

Nr. 72	Oggetto: Realizzazione parcheggio pubblico in loc. S. Liberata. Quadro Economico	Riapprovazione
Data 22-09-09		

L'anno **duemilanove**, addì **ventidue** del mese di **settembre** alle ore **13:30**, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta comunale si è riunita con la presenza dei signori:

=====

<b>SALVATORI MARIO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>LEMBO GIAMPIERO</b>	<b>VICESINDACO</b>	<b>P</b>
<b>RICCI RENATO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>
<b>SALVATORI VINCENZO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>MEUCCI BERNARDINO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>

=====

ne risultano **presenti n. 3 e assenti n. 2**

ASSUME la presidenza il **Sig.SALVATORI MARIO** in qualità di **SINDACO** partecipa con funzioni consultive, referenti di assistenza e verbalizzazione il **Segretario Sig.Dott. BRANCATO PAOLO**

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

#### LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il D.Lgs.18 Agosto 2000, n.267.

PREMESSO che sulla proposta della presente deliberazione:

- [ ] il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- [ ] il responsabile di Ragioneria per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi dell'art.49 - comma 1<sup>^</sup> - del D.Lgs. 18 Agosto 2000,

n.267, hanno espresso **Parere FAVOREVOLE**.

[www.comunesanpolodeicavalieri.net](http://www.comunesanpolodeicavalieri.net)

VISTA la domanda di contributo inoltrata alla Regione Lazio e approvata con Del. G.C. n° 50 del 23/06/08, con la quale veniva richiesto un contributo di € 789.300,00 per la realizzazione di un parcheggio pubblico in loc. Castagneto;

VISTA la richiesta della Regione Lazio, Ass.to alla Mobilità-Dip. Territorio, Dir. Reg Trasporti, prot. n° 154325/D2/2E/04 del 04/09/08, con la quale si richiedeva, ad integrazione di quanto già trasmesso, la compilazione di un modulo specifico per essere presa in considerazione;

VISTA l'integrazione inoltrata alla Regione Lazio, Ass.to Mobilità-Dip. Territorio, Dir. Reg Trasporti, ns prot. n° 5876 e pervenuta in data 30/10/08 con la quale veniva inviato il modulo di richiesta contributo così come richiesto;

CONSIDERATO che sul modulo inviato si rimandava all'approvazione di un progetto preliminare specifico per l'intervento proposto;

VISTO il Progetto Preliminare elaborato dall'U.T.C., che è stato predisposto individuando come area idonea, in sostituzione di quella in via del Castagneto, quella in loc. S. Liberata, distinta al Foglio 24, part. 8, che risulta di proprietà comunale, presenta la necessaria destinazione d'uso secondo il PRG vigente, risulta di dimensioni idonee a contenere l'opera e presenta pertanto il seguente Quadro Economico:

**A) LAVORI**

-Importo lavori a base d'asta.....	€ 580.000,00
-Oneri per l'attuazione dei Piani di Sicurezza.....	€ 18.000,00
<b>Totale .....</b>	<b>€ 598.000,00</b>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE**

-Imprevisti.....	€ 30.909,09
-Spese tecniche generali, incentivi RUP, ecc.....	€ 79.500,00
-Spese per accertamenti, indagini, ecc.....	€ 3.000,00
-Iva su spese tecniche.....	€ 15.000,00
-Iva sui lavori (10%).....	€ 59.800,00
-Iva sugli imprevisti.....	€ 3.090,91
<b>Totale .....</b>	<b>€ 789.300,00</b>

VISTA la nota della Regione Lazio, Area Programmazione Nodi di Scambio e Parcheggi, prot. n° 96191/D2/2E/11 del 25/05/09, con la quale si comunicava la concessione di un contributo per la realizzazione del parcheggio in oggetto di € 666.535,39 a fronte di un contributo a carico dell'ente del 5% pari ad € 35.080,81, per un importo complessivo dell'opera pari ad € 701.616,20;

RILEVATO inoltre, che in detta nota viene specificato che la differenza tra l'importo del progetto preliminare approvato di € 789.300,00 e l'importo complessivo come sopra specificato di € 701.616,20, per ulteriori € 87.683,80 dovrebbe essere ancora a carico del Comune di San Polo dei Cavalieri;

VISTA la carenza di fondi comunali che non permette di destinare alla

realizzazione dell'opera l'ulteriore somma di € 87.683,80 oltre allo stanziamento già destinato del 5% per € 35.080,81;

CONSIDERATO pertanto che si rende necessario rimodulare il quadro economico del progetto preliminare approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 79 del 17/12/08, così da addivenire ad un importo complessivo di progetto di € 701.616,20 anziché di € 789.300,00 senza peraltro diminuire il n° di posti auto previsti, né variare l'impostazione tipologico-costruttiva del progetto approvato, ma intervenendo semmai sulle finiture esteriori dell'opera che saranno improntate a criteri di economicità, senza peraltro diminuirne la funzionalità;

VISTO il nuovo quadro economico dell'intervento, redatto dall'U.T.C., come appresso descritto:

**A) LAVORI**

-Importo lavori a base d'asta.....	€ 473.575,00
-Oneri per l'attuazione dei Piani di Sicurezza	€ 24.925,00
Totale .....	€ 498.500,00

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE**

-Lavori in economia e imprevidi.....	€ 48.948,82
-Spese tecniche generali.....	€ 74.775,00
-Spese per accertamenti, indagini, ecc.....	€ 6.000,00
-Oneri di cui all'art. 92 comma 5 del D.Lgs 163/06 (0,5%)	€ 2.492,50
-Iva su spese tecniche.....	€ 16.155,00
-Iva sui lavori (10%).....	€ 49.850,00
-Iva sugli imprevidi.....	€ 4.894,88
<b>Totale .....</b>	<b>€ 701.616,20</b>

CONSIDERATO pertanto che si rende necessario riapprovare il Quadro Economico del Progetto Preliminare così come proposto dal Responsabile del Procedimento Arch. Carlo Colecchia;

CON voti favorevoli unanimi, espressi per appello nominale

**DELIBERA**

**1. DI RIAPPROVARE** il Quadro Economico del Progetto Preliminare per la realizzazione di un parcheggio pubblico su due livelli così come appresso descritto:

**A) LAVORI**

-Importo lavori a base d'asta.....	€ 473.575,00
-Oneri per l'attuazione dei Piani di Sicurezza	€ 24.925,00
Totale .....	€ 498.500,00

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE**

-Lavori in economia e imprevisti.....	€ 48.948,82
-Spese tecniche generali.....	€ 74.775,00
-Spese per accertamenti, indagini, ecc.....	€ 6.000,00
-Oneri di cui all'art. 92 comma 5 del D.Lgs 163/06 (0,5%)	€ 2.492,50
-Iva su spese tecniche.....	€ 16.155,00
-Iva sui lavori (10%).....	€ 49.850,00
-Iva sugli imprevisti.....	€ 4.894,88
<b>Totale .....</b>	<b>€ 701.616,20</b>

2. DI MANTENERE inalterato sia il n° dei posti auto previsti, che le caratteristiche tipologico-costruttive utilizzate nel Progetto Preliminare approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 79 del 17/12/08 per la realizzazione di un parcheggio pubblico su due livelli in loc. S. Liberata, ma intervenendo semmai sulle finiture esteriori dell'opera che saranno improntate a criteri di economicità, senza peraltro diminuirne la funzionalità, così da addivenire ad una riduzione del costo complessivo dell'opera, come indicato nel nuovo quadro economico;

3. DI INVIARE la presente deliberazione alla Regione Lazio, Dipartimento Territorio, Direzione Regionale Trasporti, Area Programmazione Nodi di Scambio e Parcheggi, Trasporti Merci e Interporti, V.le del Tintoretto n° 432 – 00142 Roma, per gli adempimenti di rito;

4. DI DICHIARARE , con successiva favorevole unanime e separata votazione espressa per appello nominale, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**

f.to SALVATORI MARIO

il Segretario

f.to BRANCATO PAOLO

=====  
Il Segretario Comunale, su conforme relazione del Messo comunale  
certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo  
Pretorio dal 29-09-09 per rimanervi 15 giorni consecutivi.  
Il Segretario comunale  
li, 29-09-09 f.to BRANCATO PAOLO

=====  
Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio.

**D I C H I A R A**

Che la presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. 18 Agosto  
2000, n.267:

- [ ] E' stata trasmessa, con elenco n.5299, in data 29-09-2009 ai Signori  
Capigruppi consiliari (art.125 - comma 1^ - D.Lgs.18 Agosto 2000,  
n.267).
- [ ] E' stata trasmessa con lettera n., in data alla  
Prefettura di Roma (art.135 - comma 2^ - D.Lgs.18 Agosto 2000,  
n.267)
- [ ] E' stata trasmessa con lettera n.\*\*\*\*\*, in data \*\*\*\*\* , al  
Co.Re.Co essendone pervenuta richiesta (Art.127 - comma 1^ - D.Lgs.  
18 Agosto 2000, n.267)
- [ ] E' stata trasmessa al Co.Re.Co. per iniziativa della Giunta Comunale  
in data \*\*\*\*\* con lettera \*\*\*\*\* (art.127, comma 1^).

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Dalla Residenza Comunale, li 29-09-09

f.to BRANCATO PAOLO

=====  
Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

- che la presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs.18 Agosto  
2000, n.267
- E' stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune dal giorno 29-  
09-09 al 14-10-09 e che contro la stessa non è stato presentato  
alcun reclamo.
- E' divenuta esecutiva il giorno 22-09-09
- perchè dichiarata immediatamente eseguibile (Art.134 - comma 4^ -  
D.Lgs.18 Agosto 2000, n.267).
- [ ] perchè decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134- comma 3 -  
D.Lgs.18 Agosto 2000, n.267).
- [ ] decorsi 30 giorni dalla trasmissione dell'atto all'organo di  
controllo (Art.134 - comma 1^ - D.Lgs. 18 Agosto 2000, n.267)

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Dalla Residenza comunale, li 29-09-09

BRANCATO PAOLO

=====  
E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Dalla Residenza Comunale, li 29-09-009

BRANCATO PAOLO